

El TSJMU informa

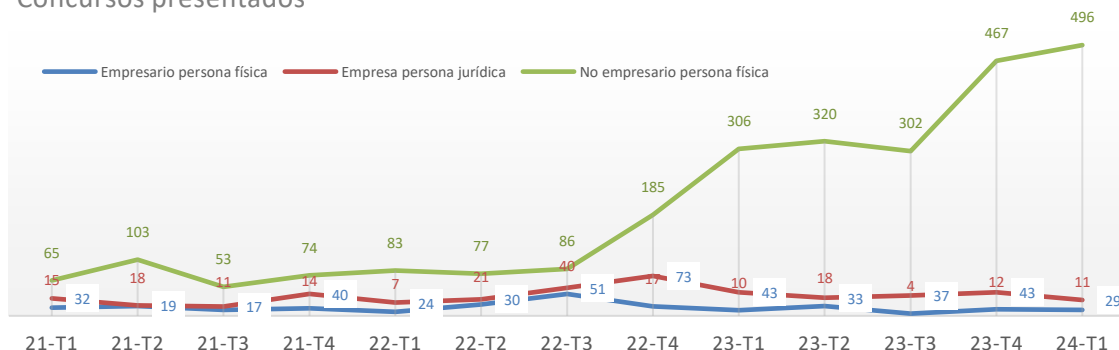
Los concursos presentados por familias de la Región aumentan un 62,1 % en el primer trimestre de 2024

- ❖ Los de personas físicas empresarios crecieron un 10 % y los de personas jurídicas bajaron un 32,6 %
- ❖ Durante los tres primeros meses del año los juzgados de Instancia practicaron un 96,9 % más de lanzamientos
- ❖ Las reclamaciones de cantidad aumentaron un 46,1 % respecto al 2023

Murcia, 7 de junio de 2024.-

Los juzgados de lo Mercantil de la Región de Murcia registraron durante los tres primeros meses del año un 49,3 % más concursos que en el mismo periodo de 2023. Este importante incremento se debe al aumento de los concursos de personas naturales no empresarios, que fue del 62,1 % y al de los concursos de personas jurídicas, que crecieron un 10 %. Sólo disminuyeron, en un 32,6 %, los concursos de personas naturales empresarios.

Concursos presentados



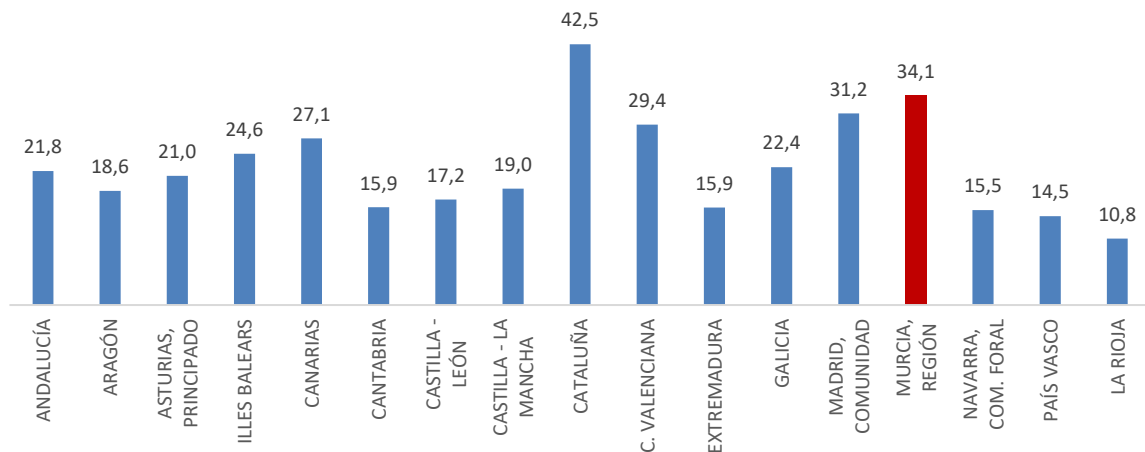
La Región de Murcia, con un total de 536 concursos (de personas naturales no empresarios, de personas naturales empresarios y de personas jurídicas) presentados por cada 100.000 habitantes, se coloca en la segunda comunidad, tras Cataluña, con la mayor tasa de concursos en relación a su



Consejo General
del Poder Judicial

población. La misma posición ocupa en la tasa de los denominados concursos de familias, personas físicas no empresarios, que, con un total de 496, se sitúa en 31,5 por cada 100.000 habitantes.

Concursos /100.000 habitantes



El número de concursos declarados en el trimestre analizado fue de 503, con un incremento interanual del 162 %. En el mismo trimestre llegaron a la fase de convenio un total de 12 concursos (la cifra más alta de los últimos cinco años), mientras que iniciaron la fase de liquidación 47, un 30,6 % más que en el mismo trimestre de 2023.

Respecto a los expedientes del artículo 169 TRLC, relativo a la modificación sustancial de las condiciones de trabajo de carácter colectivo (ERE), se han presentado 2 expedientes, frente a los 6 registrados el mismo trimestre del año anterior.

Cinco de cada diez desahucios fueron por impago del alquiler

Entre el 1 de enero y el 31 de marzo de este año se practicaron un total de 337 lanzamientos, cifra que supone un crecimiento del 95,9 % respecto al mismo periodo de 2023.

El 52,5 % fue consecuencia de procedimientos derivados de la Ley de Arrendamientos Urbanos (LAU), mientras que el 38,2 % se derivaron de ejecuciones hipotecarias y el 9 % restantes obedecieron a otras causas.

Los lanzamientos derivados de ejecuciones hipotecarias aumentaron un 95,5 % respecto al primer trimestre de 2023. Para los derivados de la Ley de Arrendamientos Urbanos el aumento fue del 84,4 %.

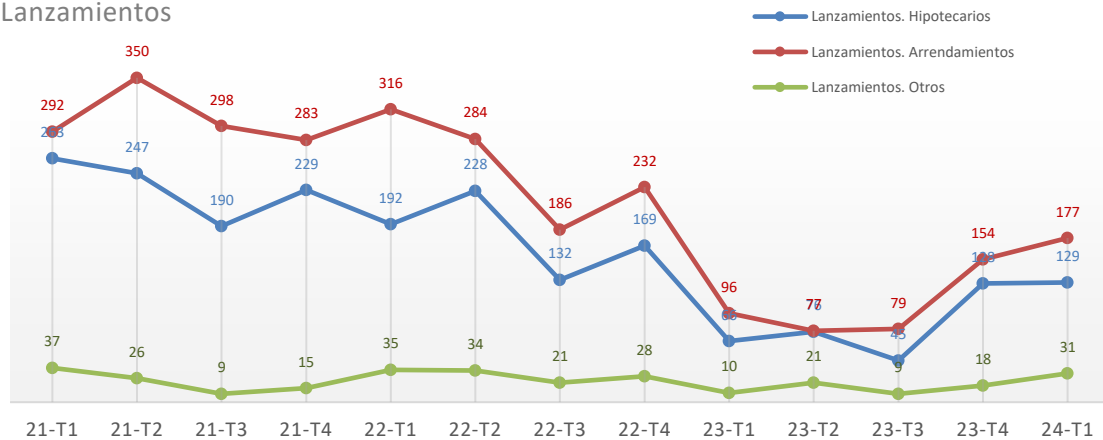




Consejo General
del Poder Judicial

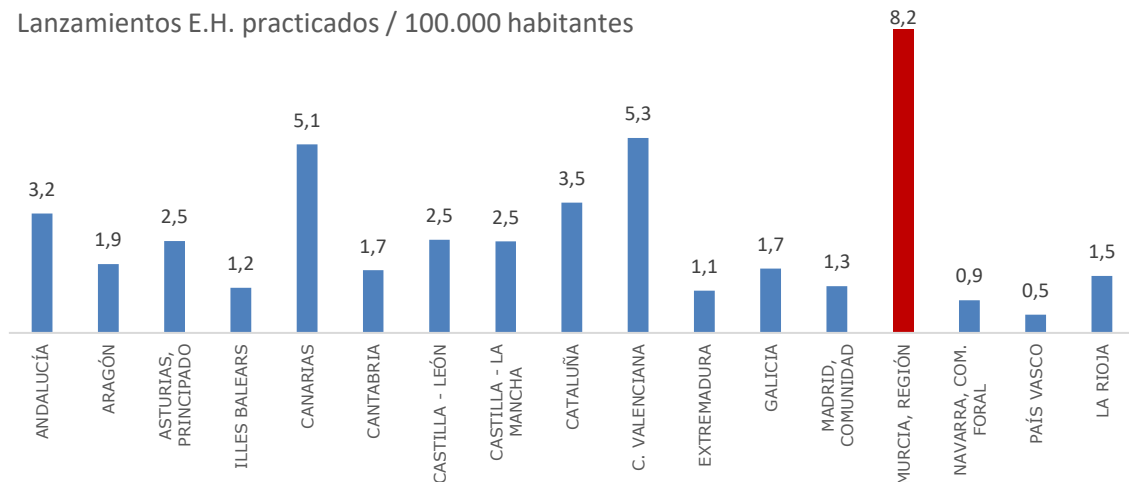
TSJ TRIBUNAL
Región de Murcia SUPERIOR
DE JUSTICIA

Lanzamientos



Atendiendo solo los lanzamientos derivados de ejecuciones hipotecarias, Murcia, con 129, se sitúa en la cuarta comunidad autónoma en que más se practicaron, tras Andalucía, con 284, seguida de Cataluña, con 283; la Comunidad Valenciana, con 281. Y si estos se ponen en relación con el número de lanzamientos con la población, la Región asciende al primer lugar, con 8,2 por cada 100.000 habitantes.

Lanzamientos E.H. practicados / 100.000 habitantes



A la cabeza en ejecuciones hipotecarias

Durante el trimestre analizado, se han presentado 295 ejecuciones hipotecarias, un 0,7 % menos que en el primer trimestre de 2023.

A pesar del descenso, si se pone el número de ejecuciones hipotecarias ingresadas en relación con la población, la Región de Murcia encabeza la lista, con 18,8; seguida de Andalucía, con 16,6 y la Comunidad Valenciana, con 15,7 por cada 100.000 habitantes.



@TSJMurcia



Poder Judicial

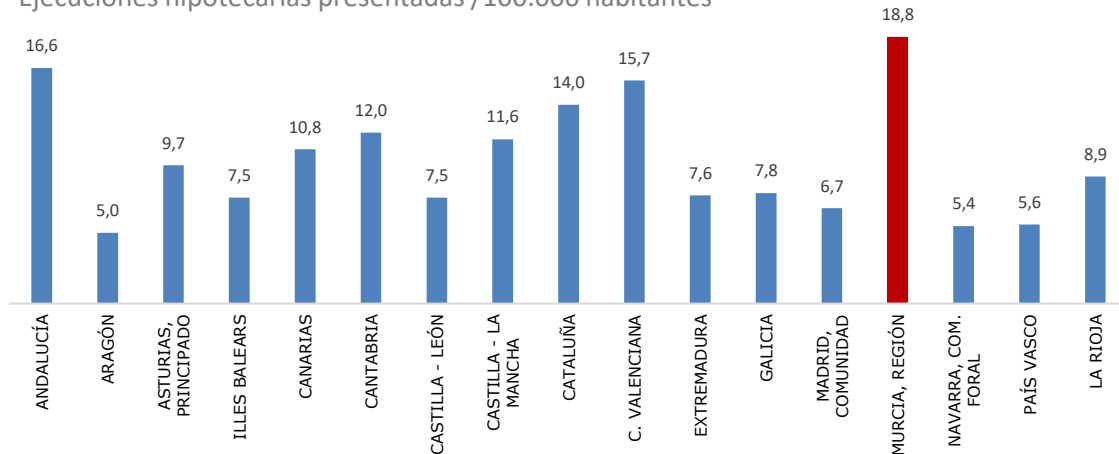
[Portal de Transparencia](#)





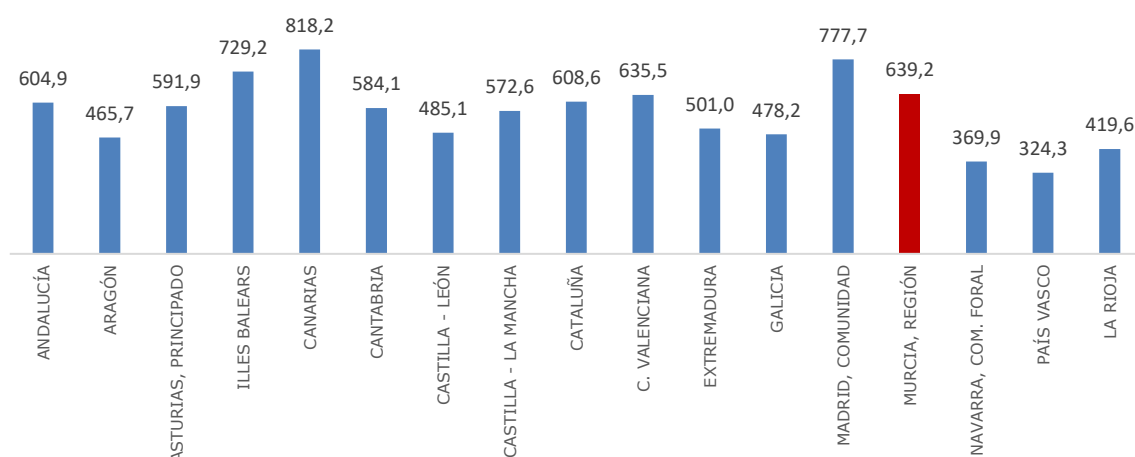
Consejo General
del Poder Judicial

Ejecuciones hipotecarias presentadas /100.000 habitantes



Los procedimientos monitorios, para reclamar deudas dinerarias líquidas, determinadas, vencidas y exigibles (incluidas cantidades debidas en concepto de gastos comunes de comunidades de propietarios de inmuebles urbanos) presentados en el primer trimestre de 2024 en los Juzgados de Primera Instancia y de Primera Instancia e Instrucción fueron 10.051, lo que supone un aumento interanual del 27,9 %.

Monitorios /100.000 habitantes



Las demandas por despido aumentan un 9,1 %

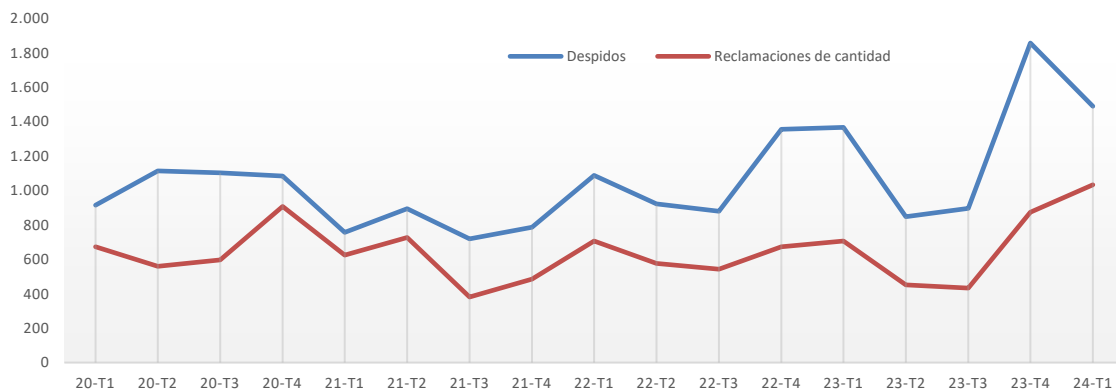
En el primer trimestre de 2024 se han presentado 1.490 demandas por despido en los juzgados de lo Social de la Región, un 9,1 % más que en el mismo trimestre de 2023. Además, las reclamaciones de cantidad registradas en esta jurisdicción, en total 1.033, fue un 46,1 % superior al presentado en el primer trimestre de 2023.





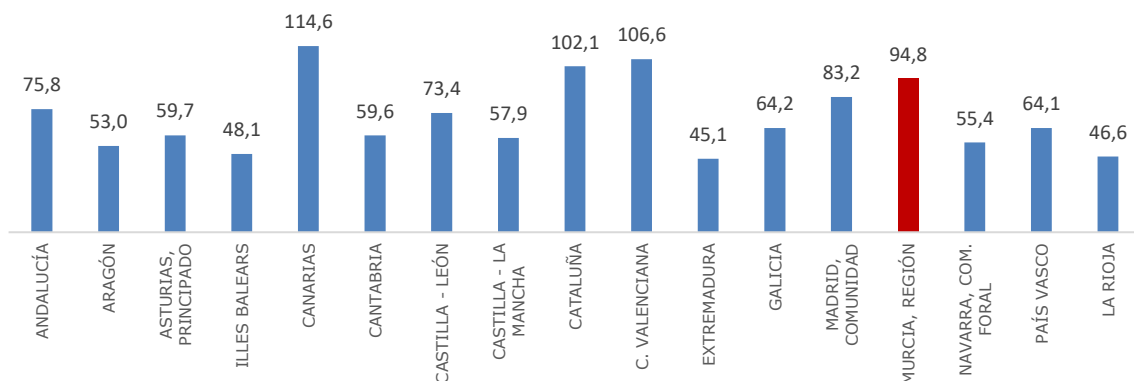
Consejo General
del Poder Judicial

TSJ TRIBUNAL
SUPERIOR
DE JUSTICIA
Región de Murcia



El número de demandas por despido por cada 100.000 habitantes figura en el siguiente gráfico:

Demandas por despido /100.000 habitantes



Verbales posesorios por ocupación ilegal de viviendas

En el primer trimestre de 2024 los juzgados de la Región ingresaron 17 procedimientos de juicios verbales posesorios por ocupación ilegal de viviendas para los casos en los que los propietarios sean personas físicas, entidades sin ánimo de lucro, o entidades públicas poseedoras de vivienda social, un 5,6 % menos que el año anterior.

Consulte los datos estadísticos correspondientes al primer trimestre de 2024 y las series completas desde 2007 en la siguiente dirección:

<https://www.poderjudicial.es/cgpj/es/Temas/Estadistica-Judicial/Estudios-e-Informes/Efecto-de-la-Crisis-en-los-organos-judiciales/>



@TSJMurcia



Poder Judicial

[Portal de Transparencia](#)

